

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Товарищества Собственников Недвижимости
«Никольское»
Протокол № 59 от 05.07.2025 года

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ И ОБСЛУЖИВАНИИ
ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА В ТСН «НИКОЛЬСКОЕ»

1. Вводная часть

- 1.1. Настоящее Положение является сводом правил по вопросам электроснабжения и обслуживания электросетевого хозяйства в ТСН «Никольское» (далее ТСН).
- 1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями:
- Гражданского кодекса РФ;
 - Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
 - Федерального закона «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 № 35-ФЗ;
 - Федерального закона № 522-ФЗ от 27.12.2018;
 - Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической Энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии»);
 - Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 (ред. от 27.12.2024) "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям";
 - Постановления Правительства РФ от 10.11.2017 № 1351 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей»;
 - Приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электроэнергии» (ПТЭЭПЭЭ);
 - Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПТБ);
 - Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), издание 7;
 - Уставом ТСН.
- 1.3. В положении используемые термины имеют следующие значения:
- **Абонент** - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании объектом электроснабжения, потребляющее электрическую энергию для собственных бытовых нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью;
 - **ТСН - владелец электросети** - организация, к объектам электросетевого хозяйства которой непосредственно присоединены энергопринимающие устройства Абонента;
 - **ИПУ** - индивидуальный прибор учета электрической энергии, допущенный в эксплуатацию для целей учета электрической энергии.
 - **Максимальная мощность** - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами Абонента в соответствии с документами о технологическом присоединении.
- 1.4. Целью данного Положения является обеспечение надежного и бесперебойного электроснабжения ТСН и Абонентов на его территории, а также поддержание электросетевого хозяйства ТСН в надлежащем состоянии, ведении учета и контроля за потреблением электроэнергии.
- 1.5. Настоящее Положение утверждается и вводится в действие решением общего собрания членов ТСН.
- 1.6. Положение вступает в силу с момента его утверждения и действует бессрочно (до замены его новой редакцией документа).
- 1.7. Все изменения в Положение вносятся общим собранием членов ТСН, в порядке, аналогичном его утверждению.
- 1.8. Настоящее Положение подлежит размещению в Правлении ТСН, на официальном сайте ТСН в сети Интернет (при его наличии).

2. Основные положения об электроснабжении в ТСН

- 2.1. Электроснабжение ТСН и садовых участков Абонентов, расположенных на его территории, осуществляется через присоединенную сеть ВЛ-10 кВ, в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок.
- 2.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электрохозяйства ТСН, а также её ремонта и модернизации, возлагается на Правление ТСН, которое организывает эксплуатацию сетей согласно действующей нормативно-технической документации.

- 2.3. Надежность электроснабжения Абонентов обеспечивается энергосбытовой организацией (гарантирующим поставщиком) на границе балансовой и эксплуатационной ответственности между гарантирующим поставщиком, сетевой организацией и ТСН, от границ балансовой и эксплуатационной ответственности ТСН и Абонента, в соответствии с требованиями электроприемников по третьей категории надежности. Должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) согласно требованиям ГОСТ 32144-2013.
- 2.4. Электроснабжение Абонентов на территории ТСН осуществляется на основании документов:
- решения общего собрания членов ТСН;
 - технические условия;
 - акт о технологическом присоединении;
 - акт ввода индивидуального прибора учета (далее - «ИПУ») в эксплуатацию;
 - акт разграничения-балансовой принадлежности;
 - договор на возмещение затрат за потребленную электроэнергию между ТСН и Абонентом.
- 2.5. Подводка к участкам Абонентов трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается по письменному заявлению Абонента с обоснованием необходимости такого подведения при условии:
- разработки проекта с распределением симметрично нагрузки по трём фазам;
 - наличия свободной мощности;
 - выполнения Подрядной организацией за счет Абонента организационно-технических мероприятий, позволяющих повысить пропускную способность ТП и линий 0,4кВ.
- 2.6. Работы по подключению Абонента к электросетям ТСН осуществляются Подрядной организацией за счет средств Абонента при участии правления.
- 2.7. С целью обеспечения безопасности и надежности электроснабжения участка, а также выполнения мероприятий по энергоэффективности и оптимальному учету потребляемой электрической энергии, предусмотрены следующие требования к системе электроснабжения и учета:
- электрический провод СИП;
 - шкаф, соответствующий климатическому исполнению;
 - установка ИПУ на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- 2.8. Максимальная мощность при однофазном вводе составляет 8,8 кВт. При трехфазном 15 кВт.
- 2.9. Подача электроэнергии ТСН и Абонентам осуществляется круглогодично, круглосуточно за исключением времени для проведения ремонтов и технического обслуживания электрической сети и трансформаторных подстанций.
- 2.10. Допускается перерыв электроснабжения в течение 24-х часов либо до устранения неисправностей, за исключением форс-мажорных обстоятельств (аварийных и чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий и т.п.).
- 2.11. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением Правил потребления электроэнергии, энергосбытовая организация, сетевая организация, Правление ТСН, Подрядная организация не несут ответственности за убытки Абонента.
- 2.12. Электроснабжение Абонентов на территории ТСН осуществляется только для бытового потребления.

3. Учет потреблённой электрической энергии

- 3.1. С целью обеспечения безопасности и надежности электроснабжения, а также выполнения мероприятий по энергоэффективности и оптимальному учету потребляемой электрической энергии, подключение абонентов к сетям ТСН «Никольское» производится согласно требованиям нормативно - технической документации, действующей на территории РФ.
- 3.2. Для учета потребления электрической энергии в ТСН «Никольское» используется оборудование ИПУ № xxxxxx
- 3.3. Порядок установки ИПУ Абонентам и порядок контроля учета утверждается на правлении ТСН.
- 3.4. Установка ИПУ производится за счет абонента.
- 3.5. Оригиналы паспортов на ИПУ хранятся в Правлении ТСН. Гарантийное обслуживание производится Подрядной организацией. В случае изъятия паспорта абонентом, гарантийное обслуживание ИПУ возлагается на Абонента.
- 3.6. ИПУ, устанавливаются непосредственно на границе балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности между ТСН и Абонентом (на ближайшей опоре к Абоненту).
- 3.7. Приборы учета электроэнергии Абонентов находятся на балансе Абонентов и должны соответствовать требованиям ПУЭ и другим нормативно-правовым документам, определяющим порядок установки, эксплуатации и их замены, а также требованиям, предъявляемым Правлением ТСН на основании действующего законодательства РФ.
- 3.8. Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ТСН и Абонентом являются изоляторы ЛЭП-0,4 кВ.

3.9. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

4. Права и обязанности сторон

4.1. ТСН обязано:

4.1.1. Заключение договора с Подрядной организацией, обеспечить контроль за ее работой. Права и обязанности Подрядной организации, порядок ее функционирования регламентируется Договором заключенным между ТСН и Подрядной организацией

4.1.2. Обеспечить техническую эксплуатацию электроустановок ТСН в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ), Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ) силами Подрядной организации.

4.1.3. Содержать и эксплуатировать электросетевое хозяйство ТСН в рабочем технически исправном состоянии. Предпринимать необходимые меры для обеспечения надежности энергоснабжения ТСН на его территории.

4.1.4. Устранять аварийные ситуации в электросетевом хозяйстве ТСН в течение в светлое время суток.

4.1.5. Осуществлять проверку индивидуальных приборов учета Абонентов, вводных автоматических выключателей (автоматов), распределителей сетей на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления, также исправность и наличие пломб и (или) знаков визуального контроля.

4.1.6. Пресекают любой факт несанкционированного доступа к объектам электросетевого хозяйства ТСН.

4.1.7. Осуществлять контроль за своевременностью оплаты Абонентами электрической энергии согласно условиям настоящего Положения, состоянием схемы электроснабжения и индивидуальных приборов учета Абонентов.

4.1.8. Своевременно оплачивать потребленную ТСН электрическую энергию по договору энергоснабжения, заключенному им с энергосбытовой организацией (гарантирующим поставщиком).

4.2. ТСН вправе:

4.2.1. Разработать и утвердить на общем собрании членов ТСН Технические условия для подключения Абонентов к сети 0,4 кВ, напряжением 220В и 380В, формы акта технологического присоединения, акта ввода прибора учета в эксплуатацию, а также порядок и сроки оформления указанных документов.

4.2.2. Осуществлять внеплановую поверку приборов учета Абонентов не реже, чем один раз в квартал.

4.2.3. В случае плановых (внеплановых) проверок и (или) при устранении (предупреждении) аварийных ситуаций ТСН имеет право допуска к электроустановкам Абонентам, а также на участок Абонента и в занимаемые им на территории ТСН постройки и помещения.

4.2.4. Осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков и узлов учёта путем снятия показаний и сверки их с информацией, переданной Абонентом.

4.2.5. Контролировать фактический объем потребления электрической энергии Абонентом, в том числе при заключении Абонентом прямого договора с энергосбытовой организацией (гарантирующим поставщиком). При выявлении расхождений, устанавливать контрольные приборы учета, а также уведомлять сетевую и (или) энергосбытовую организацию (гарантирующего поставщика) о необходимости проведения совместной технической проверки приборов учета Абонента, принятых в эксплуатацию данными организациями.

4.2.6. Временно прекращать подачу электрической энергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей.

4.2.7. Прекращать (ограничивать) в соответствии Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442, подачу электроэнергии Абоненту в случаях:

4.2.7.1. Возникновения задолженности по оплате электрической энергии и (или) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования ТСН, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих ТСН, более чем за 2 расчетных периода - с предварительным уведомлением Абонента за 20 дней.

4.2.7.2. Искажения данных об объеме потребления Абонентом электрической энергии, выразившемся:

- во вмешательстве в работу прибора учета;
- в нарушении пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета;
- в несоблюдении установленных сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета;
- самовольной, без уведомления Правления ТСН, замене индивидуального прибора учета и (или) изменении схемы его подключения;

- в совершении Абонентом иных действий (бездействий), которые привели к такому искажению (подключение токоприемников помимо прибора учета или нарушения схем учета электроэнергии, наличие скруток и т.д.).

В перечисленных выше случаях прекращение (ограничение) производится без предварительного уведомления Абонента.

4.2.7.3. Повторного отказа в допуске к прибору учета Абонента представителей Правления ТСН, Подрядной организации, сетевой и (или) энергосбытовой организации (гарантирующего поставщика), прибывших для проведения технической проверки и (или) снятия контрольных показаний - без предварительного уведомления Абонента.

4.2.7.4. Превышения максимальной мощности энергопринимающих устройств Абонента, в том числе в случае отсутствия или отказа в предоставлении документации, подтверждающей присоединение к трехфазной сети напряжением 380В (технические условия, акт технологического присоединения, акт ввода прибора учета в эксплуатацию) - без предварительного уведомления Абонента.

4.2.7.5. Самовольного подключения Абонента к электросетевому хозяйству ТСН. Предварительное уведомление Абонента не требуется.

4.2.8. Возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему любое из нарушений п.п.4.2.7.1-4.2.7.5 настоящего Положения, только после устранения им выявленных нарушений, а также при условии погашения задолженности по оплате электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с настоящим Положением, а также оплаты затрат на отключение и подключение такого Абонента к электросетевому хозяйству ТСН. Затраты ТСН на отключение и подключение Абонента устанавливаются в соответствии с договором с Подрядной организацией

4.2.9. С привлечением подрядной организации выполнять работы по допуску (вводу) в эксплуатацию ИПУ Абонента и их опломбированию. При производстве указанных работ, а также при осуществлении плановых (внеплановых) проверок у Абонентов, устанавливать на ИПУ электрической энергии контрольные пломбы, а также знаки визуального контроля, позволяющие выявлять факты несанкционированного вмешательства в работу прибора учета.

4.2.10. В случае, если в результате плановой (внеплановой) технической проверки выявлено вмешательство в работу ИПУ Абонента, оформлять изъятие и передать данный прибор учета на независимую экспертизу в специализированную организацию, с целью подтверждения или опровержения указанного факта. На время проведения экспертизы установить Абоненту контрольный прибор учета за счет средств ТСН. При установлении независимой экспертизой факта вмешательства в работу прибора учета составить в отношении Абонента акт неучтенного потребления электрической энергии за период от предыдущей проверки, обязательный для оплаты Абонентом. Абонент компенсирует ТСН все понесенные затраты.

4.2.11. При подозрениях во вмешательстве в работу прибора учета электрической энергии, таких, как нарушение целостности пломб завода-изготовителя, наличие трещин на корпусе прибора, его деформация и т.п., ТСН вправе отказать Абоненту в допуске такого прибора учета в эксплуатацию.

4.2.12. Взыскивать в судебном порядке задолженность по:

- оплате потребленной Абонентом электрической энергии (в том числе при несанкционированном доступе к объектам электросетевого хозяйства ТСН);
- части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования ТСН;
- части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих ТСН;
- затратам на отключение и подключение Абонента, допустившего нарушение п.4.2.7 настоящего Положения.
- затратам понесенным ТСН возникшим при обстоятельствах указанных в пункте 4.2.10 настоящего Положения.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. Ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, в полном объеме производить оплату потребленной Абонентом электрической энергии.

4.3.2. Ежемесячно передавать достоверные показания прибора учета Абонента (Абонент с прямым договором МОСЭНЭРГОСБЫТА) в ТСН в срок до 25-го числа текущего месяца на электронную почту ТСН адрес: snt2006npgku2009@mail.ru или через официальный сайт в сети Интернет (при его наличии)

4.3.3. Нести финансовую солидарную ответственность по содержанию и эксплуатации электросетевого хозяйства ТСН.

4.3.4. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой им электрической сети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления.

- 4.3.5. С целью обеспечения надежного электроснабжения использовать приборы учета, разрешенные к применению для бытовых нужд, и руководствоваться требованиями к системе учета Абонента (п.2.7 настоящего Положения).
- 4.3.6. Предпринимать необходимые меры для допуска (ввода) в эксплуатацию приборов учета в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 4.3.7. Не производить замену, не менять место нахождения индивидуального прибора учета, а также схему энергоснабжения без согласования с Правлением ТСН, а при наличии прямого договора - с энергосбытовой организацией (гарантирующим поставщиком).
- 4.3.8. Беспрепятственно предоставлять доступ к электроустановкам, приборам учета и схемам учета электроэнергии Абонента, а также на участок Абонента и в занимаемые им на территории ТСН постройки и помещения при проведении плановых (внеплановых) проверок и (или) при устранении (предупреждении) аварийных ситуаций.
- 4.3.9. Незамедлительно сообщать в Правление ТСН о неисправностях в работе прибора учета Абонента или другого оборудования, состояние которого может влиять на качество электроэнергии, состояние электросетевого хозяйства, а также о нарушении целостности пломб индивидуального прибора учета.
- 4.3.10. Незамедлительно сообщать в Правление ТСН об обнаружении чрезвычайных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства на территории ТСН (аварии, пожары и т.п.).
- 4.3.11. Компенсировать ТСН затраты по введению ограничения, отключению и подключению Абонента, допустившего нарушения п.4.2.7 настоящего Положения.
- 4.3.12. Предоставлять в ТСН информацию об изменении любых правоустанавливающих документов или прав собственности на земельный участок или домовладения Абонента, а также контактных данных Абонента (адрес, телефон, электронная почта) в течение 10 (десяти) дней с момента таких изменений. При непредставлении Абонентом обновленных контактных данных в ТСН, вся юридически значимая информация, направленная ТСН по прежним контактам Абонента, считается своевременно доставленной и полученной им.
- 4.3.13. При смене собственника земельного участка, дома или домовладения Абонент (прежний собственник) в десятидневный срок обязуется произвести полный расчет за потребленную им электроэнергию, а также оплатить части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования ТСН и часть потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих ТСН.
- 4.3.14. Разместить на участке, садовом доме читаемый помер садового участка Абонента.
- 4.3.15. Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры на участок Абонента, в дом на расстоянии не менее 0,5 м от крайнего провода.
- 4.3.16. Исполнять решения общего собрания членов ТСН по вопросам энергоснабжения и обслуживания электрохозяйства ТСН, не противоречащие законодательству РФ.

4.4. Абонент вправе:

- 4.4.1. Потреблять в необходимых объемах электрическую энергию для собственных бытовых нужд в соответствии с условиями настоящего Положения.
- 4.4.2. Производить с ТСН сверку расчетов за электроэнергию.
- 4.4.3. Заключить прямой договор энергоснабжения с энергосбытовой организацией (гарантирующим поставщиком), если Абонент обратился в ТСН за предоставлением ему документов, подтверждающих надлежащее технологическое присоединение.

Для этого Абонент предоставляет пакет документов:

- заявление от Абонента;
- паспорт Абонента;
- свидетельство или выписка из ЕГРН о праве собственности на недвижимое имущество;
- технические условия*;
- акт технологического присоединения*;
- паспорт прибора учета;
- схема электроснабжения Абонента*;
- согласие на получение квитанции по адресу регистрации и получении СМС о задолженности;
- согласие на оплату электроэнергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования ТСН и стоимость потерь электроэнергии, возникающих в объектах электрохозяйства ТСН (вне зависимости от членства ТСН);
- справка ТСН об отсутствии задолженности за членские и целевые взносы, потребленную электроэнергию и иные сборы, утвержденные общим собранием ТСН.

* указанные документы оформляет и (или) заверяет Правление ТСН.

- 4.4.4. Обжаловать действия и решения Правления ТСН, нарушающие права Абонента, на общем собрании либо в суде согласно действующему законодательству РФ.

4.5. Абоненту запрещается:

- 4.5.1. Нарушать проектные требования при монтаже электрической сети на своем садовом участке.
- 4.5.2. Самовольно подключать свой участок к электросетевому хозяйству ТСН.
- 4.5.3. Превышать максимальную мощность.
- 4.5.4. Применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.
- 4.5.5. Самовольно, без уведомления Правления ТСН, менять свой индивидуальный прибор учета и изменять схему его подключения.

5. Порядок расчетов и платежей за электрическую энергию

- 5.1. Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за расчетным.
- 5.2. Срок внесения Абонентом платежей за электрическую энергию — до 10-го числа месяца, следующего за расчетным.
- 5.3. Абонент обязуется оплачивать:
 - 5.3.1. Потребленную электрическую энергию по показаниям ИПУ, с передачей показаний в Правление ТСН или с отметкой показаний в членской книжке.
 - 5.3.2. Часть потерь электрической энергии в сетях, возникающих как в объектах электрохозяйства ТСН, так и за его пределами, предъявляемых к оплате ТСН энергосбытовой организацией, пропорционально показаниям ИПУ.
 - 5.3.3. Часть стоимости электрической энергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования ТСН, которая входит в состав членских взносов.
- 5.4. Заключение Абонентом прямого договора энергоснабжения с энергосбытовой организацией (гарантирующим поставщиком) не освобождает его от обязанности заключения договора о возмещении затрат за потребляемую электрическую энергию и своевременного внесения платежей за потери электрической энергии в сетях, указанные в п.5.3.2.
- 5.5. Объем потребленной Абонентом электрической энергии определяется им самостоятельно и равен разнице показаний ИПУ на текущую дату снятия показаний и на день последних оплаченных Абонентом показаний.
- 5.6. При непредставлении Абонентом показаний ИПУ за расчетный период расчет платы за потребленную Абонентом электроэнергию осуществляется бухгалтерией ТСН на основании показаний ИПУ, снятых Правлением ТСН. В случае отсутствия доступа к ИПУ устанавливается норматив в размере 100 кВтч за расчетный месяц на абонента, с последующим перерасчетом при передаче показаний.
- 5.7. Объем потерь электроэнергии, указанных в п.5.3.2, рассчитывается как произведение объема потребленной электроэнергии согласно показаниям ИПУ на коэффициент потерь $K = 0,10$ (10 процентов). Коэффициент K определяется по итогам расчетов с энергосбытовой организацией за период предыдущего года и может быть пересмотрен не чаще 1 раза в год.
- 5.8. Стоимость электроэнергии (как потребленной, так и потерь) определяется как произведение ее объема на регулируемую цену (тариф), установленную в Московской области на момент оплаты. Изменение регулируемых цен (тарифа) в период действия настоящего Положения не требует внесения изменений в последнее.
- 5.9. Платежи, указанные в п.п.5.3.1-5.3.2 и рассчитанные согласно п.5.9, вносятся Абонентом в безналичном порядке на расчетный счет ТСН.
- 5.10. Абонент вправе осуществлять предварительную оплату потребляемой электрической энергии в счет будущих расчетных периодов.
- 5.11. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан, по месту жительства, в ТСН не действуют.
- 5.12. По требованию любой из сторон ТСН и Абонент осуществляют сверку платежей Абонента за электрическую энергию.

6. Порядок действий в случае выявления нарушений

6.1. В случае выявления нарушения, предусмотренного п.4.2.7.1 настоящего Положения, ТСН обязуется за 10 дней до даты предполагаемого ограничения уведомить об этом Абонента любым из нижеперечисленных способов:

- нарочным вручением уведомления Абоненту с получением расписки;
- в группе ТСН WhatsApp;
- на доске объявлений на территории ТСН;

- направлением короткого текстового сообщения СМС на номер мобильного телефона, предоставленный Абонентом в ТСН для направления любой юридически значимой информации либо путем телефонного разговора с Абонентом, записанного на электронный носитель;
- направления сообщения на адрес электронной почты, предоставленный Абонентом в ТСН для направления любой юридически значимой информации;
- а также любым способом, позволяющим подтвердить доставку указанного уведомления.

6.2. В случае выявления нарушений, предусмотренных п.п.4.2.7.2-4.2.7.5 настоящего Положения, ограничение режима потребления (либо отключение от электроэнергии) Абонента производится без его предварительного уведомления.

6.3. В случае выявления в результате плановой (внеплановой) проверки несанкционированного доступа к объектам электросетевого хозяйства ТСН, несанкционированного вмешательства в работу ИПУ производится фото- или видеофиксация данных нарушений.

При фиксации нарушений фото- или видеокамерой учитывается следующее:

- средство съемки должно позволять установить дату и время записи проверки;
- при съемке необходимо фиксировать объект, на котором осуществляется потребление, место присоединения и провод (кабель), с помощью которого произведено самовольное подключение к электрической сети, по возможности - табличку с адресом;
- в случае выявления несанкционированного вмешательства в работу ИПУ, в ходе съемки фиксируется ИПУ, его номер и показания, выявленные неисправности, следы вмешательства и т.п.;
- в ходе съемки необходимо зафиксировать изображение составленного акта для идентификации записи по принадлежности к конкретной проверке, факту неучтенного потребления;
- в акте делается указание на факт фото- или видеофиксации с указанием типа (марки) технического средства съемки;
- материалы фото- или видеосъемки хранятся в ТСН.

При обнаружении самовольного потребления электроэнергии Правлением ТСН составляется Акт о неучтенном потреблении электрической энергии. В качестве составителей акта указываются не менее двух представителей ТСН.

При составлении Акта должно присутствовать лицо (Абонент), осуществляющее неучтенное пользование электрической энергией, несанкционированное вмешательство в работу ИПУ, несанкционированное подключение, либо его уполномоченный представитель.

В случае отсутствия законного представителя Абонента, акт составляется в присутствии двух незаинтересованных лиц и удостоверяется их подписями.

Отказ лица, осуществляющего самовольное потребление без счетчика, от подписания составленного Акта о неучтенном потреблении электрической энергии, а равно отказ от присутствия при его составлении, отражается в Акте о неучтенном потреблении электрической энергии с указанием причин такого отказа в присутствии двух незаинтересованных лиц и удостоверяется их подписями.

В Акте о самовольном потреблении без счетчика должны в обязательном порядке содержаться следующие сведения:

- номер и дата составленного Акта о самовольном потреблении без счетчика электроэнергии;
- ФИО составителей Акта о самовольном потреблении без счетчика (не менее 2 представителей);
- данные Абонента;
- способ и место осуществления выявленного нарушения, с указанием наименования объекта, на котором осуществлялось неучтенное потребление электроэнергии;
- сведения о ИПУ (в случае их наличия) на момент составления Акта, а также показания на момент проверки;
- схема присоединения к электрической сети (с указанием точки присоединения к объекту электросетевого хозяйства ТСН);
- максимальная мощность энергопринимающих устройств Абонента, в отношении которых выявлено нарушение;
- дата предыдущей проверки, в том числе проверки технического состояния объектов электросетевого хозяйства в месте, где выявлено самовольное потребление электрической энергии без счетчика;
- объяснения лица, осуществляющего самовольное потребление, по выявленному факту выявленного потребления (либо отказ от объяснений и причины отказа);
- в случае отказа от присутствия при составлении Акта лица, осуществляющего самовольное потребление, причины такого отказа;
- замечания к составленному акту (при их наличии);
- указание на факт фото- или видеофиксации выявленных нарушений.

6.4. Если акт составляется в присутствии не самого Абонента, а другого лица, полномочия которого явствуют из обстановки, необходимо выяснить и указать в акте, кем это лицо является по отношению к Абоненту (например, родственник: супруга, дочь, брат и др.; представитель по доверенности - только в случае наличия доверенности (копию доверенности необходимо приложить к акту)).

- 6.5. В целях подкрепления позиции ТСН при возможных дальнейших судебных разбирательствах, большим числом доказательств, необходимо производить фото- или видеofиксацию нарушений и (или) подписать акт двумя независимыми лицами, заранее предупредив Абонента об этом.
- 6.6. В случаях возникновения конфликтных ситуаций, связанных с установленным фактом неучтенного потребления, между ТСН и лицом, осуществляющим неучтенное потребление, ТСН вправе вызвать сотрудников полиции на место совершения правонарушения.
- 6.7. Количество неучтенной электроэнергии, в случае выявления нарушений, предусмотренных п.п. 4.2.7.2-4.2.7.5 настоящего Положения, определяется как произведение пропускной способности питающего кабеля Абонента и количества часов неучтенного потребления за весь период учетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты составления Акта неучтенного потребления, но не более чем за 1 год.
- 6.8. В случае самовольного подключения Абонента к электросетевому хозяйству ТСН максимальная мощность определяется по допустимой длительной токовой нагрузке соответствующего подключения.

7. Ответственность сторон

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Положения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 7.2. За просрочку оплаты по настоящему Положению Абоненту начисляется пени в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, которые подлежат обязательной оплате.